

〇〇年〇月〇日

管理会社名 〇〇様

## 賃貸契約解約通知

この度、下記の通り賃貸借契約を解約することを通知いたします。

### 記

賃貸借物件 〇〇 〇〇号室  
退去時期 〇月〇日  
契約者名 〇〇 〇〇  
敷金返金口座 〇〇銀行 〇〇支店 〇〇〇〇〇〇〇〇  
口座名義 〇〇 〇〇

- ・今後のやりとりはメールでお願いいたします。  
契約者連絡先：〇〇〇〇@〇〇.jp
- ・〇月〇日までに鍵を郵送にて返却いたします。退去時の立会は希望しません。  
送付先：貴社〇〇支店〇〇様宛 住所
- ・万が一、故意・過失等による破損が疑われる際は、国土交通省が発行している「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」に準じてご連絡ください。
- ・原状回復費用をご請求されます際は貸主様側の立証責任において、領収書等を添付にてお送りください。減価償却部分を明確にするためとなります。

以上